

Z á p i s n i c a

zo 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 22.09.2025 na Obecnom úrade v Kolonici

Prítomní: Matúš Leňo, starosta obce
Ing. Jana Rosičová, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Mária Cúrová, poslankyňa
Mgr. Iveta Karaščáková, poslankyňa
Peter Dutka, poslanec
Ľubomír Cinkanič, poslanec
František Lojka, poslanec

Neprítomní – ospravedlnení: Vladimír Buchlák, Lukáš Kira

Hostia: Martin Komár, Marián Iliško

Navrhovaný program

1. Otvorenie
2. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu
hodného osobitného zreteľa – odpredaj pozemku par. č. 962/28 a 962/29 starosta obce
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
za obdobie 06/2025-09/2025 hlavná kontrolórka
4. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu – TJ TATRAN Kolonica starosta obce
5. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu – ZO SZZP Kolonica starosta obce
6. Zmena rozpočtu Obce Kolonica – rozpočtové opatrenie č. 4/2025 starosta obce
7. Dodatok č. 1 k sadzobníku poplatkov obce Kolonica starosta obce
8. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena starosta obce
9. Aktuálne otázky života v obci starosta obce
10. Záver

Rokovanie zasadnutia otvoril a viedol Matúš Leňo, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal.

Konštatovanie počtu prítomných

Starosta obce konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi na rokovanie do emailovej adresy.

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za program:

za: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinkanič – 5 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Iveta Karaščáková, Peter Dutka
a za zapisovateľku: Moniku Fedinová

2. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – odpredaj pozemku par. č. 962/28 a 962/29

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 12.09.2025 pán Gustáv Kuzma predložil žiadosť o odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Kolonica, ktoré vznikli odčlenením z parc. č. 2002 o výmere 14210 m², vo vlastníctve obce Kolonica.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Obečné zastupiteľstvo v Kolonici **berie na vedomie** žiadosť pána Gustáva Kuzmu o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Kolonica - parcela CKN č. 962/28 o výmere 86 m² evidovanej na LV 583 a parcela CKN č. 962/29 o výmere 11 m² evidovanej na LV 583 a **schvaľuje**

- a) v zmysle čl. 4 odsek 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kolonica prebytočnosť nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. C KN 962/28, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², k. ú. Kolonica a pozemku parc. č. C KN 962/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², k. ú. Kolonica
- b) v súlade s § 9 odst. 2 písm. a) a v zmysle ustanovenie § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením čl. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kolonica **zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Kolonica ako prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kolonica, vo vlastníctve obce Kolonica a to** pozemku parc. č. C KN 962/28, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a pozemku parc. č. C KN 962/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 41956869-222/2025 vyhotoviteľ: Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 067 01 Snina, odčlenením z pozemku parc. č. E KN 2002, druh pozemku orná pôda o výmere 14210 m², záp. na LV č. 583, vedenom Okresným úradom Snina pre k. ú. Kolonica, do vlastníctva Gustáva Kuzmu, bytom Kolonica 97 za cenu všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre prevod majetku je v súlade s Čl. 5 ods. 3 písm. e) a s) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce Kolonica, ktoré boli schválené uznesením Obečného zastupiteľstva v Kolonica č. 47/2023 zo dňa 15. 12. 2023:

„e) pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, hospodárskej budovy, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť“

„s) majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť“

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kolonica sú verejne dostupné na www.obeckolonica.sk v sekcii dokumenty Všeobecné záväzné nariadenia.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 97/2025

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 06/2025-09/2025

Hlavná kontrolórka obce predložila správy o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 06/2025-09/2025, ktoré boli poslancom naskenované a poslané e-mailom aj s návrhom uznesenia. Hlavná kontrolórka priblížila poslancom výsledky kontrol, ktoré vykonala. Poslanci nemali žiadne otázky.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **berie na vedomie** Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 06/2025 – 09/2025.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 98/2025

4. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu – TJ TATRAN Kolonica

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že dňa 09.09.2025 Telovýchovná Jednota TJ TATRAN podala žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie na športovú činnosť na rok 2025 vo výške 500.- €. Futbal potrebuje dotáciu na štartovné poplatky, občerstvenie, náklady na dopravu na stolný tenis a futbal.

Starosta prečítal návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **schvaľuje**

- mimoriadnu dotáciu na činnosť TJ TATRAN, IČO: 17076692 na rok 2025 vo výške 500,- € s podmienkou, že
- v prípade, ak sa TJ TATRAN, IČO: 17076692 odhlási zo súťaže v sezóne, v ktorej bola poskytnutá dotácia, vráti obci poskytnutú dotáciu v plnej výške.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 99/2025

5. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu – ZO SZZP Kolonica

Dňa 17.9.2025 Základná organizácia Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Kolonica podala žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 200 € na zájazd do Poľska v mesiaci október. Starosta navrhol schváliť organizácii SZZP dotáciu vo výške 200 €.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **schvaľuje** mimoriadnu dotáciu na činnosť ZO SZZP Kolonica, IČO: 006981720132 na rok 2025 vo výške 200,00 €

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 100/2025

6. Zmena rozpočtu Obce Kolonica – rozpočtové opatrenie č. 4/2025

Rozpočtovým opatrením č. 4/202 sa upravujú bežné príjmy, bežné výdavky podľa skutočnosti takto:

BEŽNÉ PRÍJMY sa navrhujú zvýšiť o 9 500 € :

- 6 000 € podľa zverejnenej prognózy na stránke MF SR
- 2 000 € dotácie z PSK na Kultúrno-športový deň obce
- 1 500 € dotácia z fondu na podporu kultúry národnostných menšín na uvedenú akciu

BEŽNÉ VÝDAVKY sa navrhujú zvýšiť o 9 500 € z toho:

- 3 500 € vo výške príjmov na Kultúrno-športový deň obce
- 1 803 € príspevok na Centrum zdieľaných služieb
- 1 632 € - oprava traktorovej kosačky a centrály
- 700 € - výdavky na Kultúrno-športový deň
- 1 000 € - dotácia pre futbalistov
- 535 € - materiál na údržbu
- 230 – EE šatne + budova Bejvoč
- 100 – benzín do kosačky

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 4 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET :

- zvýšenie bežných príjmov o: 9 500,00 €
- zvýšenie bežných výdavkov o: 9 500,00 €

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET:

- zvýšenie kapitálových príjmov o: 0,00 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o: 0,00 €

FINANČNÉ OPERÁCIE :

- zvýšenie príjmových finančných operácií o: 0,00 €
- zvýšenie výdavkov finančných operácií o: 0,00 €

Rozpočet po zmene bude :

BEŽNÝ ROZPOČET

Príjmy	Výdavky	Prebytok/schodok
283 862	275 562	+ 8 300

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET

Príjmy	Výdavky	Prebytok/schodok
0	31 271	-31 271

FINANČNÉ OPERÁCIE

Príjmy	Výdavky	Prebytok/schodok
31 271	8 300	+22 971

ROZPOČET CELKOM

Príjmy	Výdavky	Prebytok/schodok
315 133	315 133	0

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 101/2025

7. Dodatok č. 1 k sadzobníku poplatkov obce Kolonica

Nakoľko v Sadzobníku poplatkov obce Kolonica nebol prenájom, budov vo vlastníctve obce pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Kolonica starosta dal schváliť dodatok č. 1.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Sadzobníku poplatkov obce Kolonica, ktorým sa doplní sadzba

Prenájom budov vo vlastníctve obce pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Kolonica:

1. svadba	240,00 €
2. oslava	100,00 €
3. kar	40,00 €

s účinnosťou od 1.10. 2025.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 102/2025

8. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena

Starosta obce informoval poslancov, že v súvislosti s požiadavkou navýšenia max. rezervovanej kapacity (MRK) existujúceho odberného miesta schváleného vo vyjadrení k žiadosti o zmenu MRK č. 23039/2025 a v súvislosti s pripojením nového odberného miesta schváleného vo vyjadrení č. NPP/8161/2025 je pripojenie podmienené **rozšírením distribučnej sústavy o nové NN vedenie**. Pred samotným stavebným konaním sa ku všetkým pozemkom dotknutým stavbou uzatvárajú zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena pre pozemky, na ktorých je navrhované umiestnenie vedenia.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici **schvaľuje** v súlade s čl. 8 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kolonica Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy na zriadenia vecného bremena na parc. č. C KN 934/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7265 m² zapísanej na LV č. 330 k. ú. Kolonica v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36599361

Hlasovanie o písomnom návrhu:

Počet členov zastupiteľstva 7

Prítomní: Ing. Mária Cúrová, Mgr. Iveta Karaščáková, Peter Dutka, František Lojka, Ľubomír Cinakanič – 5 poslanci

Za prijatie uznesenia hlasovalo: všetci prítomní – 5 poslanci

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 103/2025

9. Aktuálne otázky života v obci

Nakoľko je október mesiac úcty k starším starosta navrhol zorganizovať Strieborný večer. Poslanci sa dohodli na dátume 26.10.2025. Pozvánky urobí Mgr. Iveta Karaščáková a roznesú poslanci občanom nad 70 rokov vo svojom obvode. Dohodli sa, že darčekom bude hrnček, reflexná páska a taška. Starosta má vybrať hudobnú skupinu (Kyčera alebo TOP) podľa ceny.

Poslanci sa dohodli, že pri príprave VZN na rok 2027 sa zvýši poplatok za TKO o 2,- € na 27,- € na rok na 1 osobu.

10. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Matúš Leňo, starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Iveta Karaščáková

Peter Dutka