

Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 23.10. 2024 na Obecnom úrade v Kolonici

Prítomní: Matúš Leňo, starosta obce
Ing. Jana Rosičová, PhD., hlavná kontrolórka
Ing. Mária Cúrová, poslankyňa
Peter Dutka, poslanec
Mgr. Iveta Karaščáková, poslankyňa
Lukáš Kira, poslanec

Neprítomní – ospravedlnení: Lubomír Cinkanič, poslanec, František Lojka, poslanec
Vladimír Buchlák poslanec

Hostia: 0

Navrhovaný program

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Otvorenie | |
| 2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
za obdobie 09/2024 - 10/2024 | hlavná kontrolórka |
| 3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže | starosta obce |
| 4. Zriadenie vecného bremena v prospech PSK | starosta obce |
| 5. Aktuálne otázky života v obci | starosta obce |
| 6. Záver | |

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia otvoril a viedol Matúš Leňo, ktorý všetkých prítomných srdečne privítal.

Konštatovanie počtu prítomných

Starosta obce konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi na rokovanie do emailovej adresy.

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta navrhol doplniť program o bod: Delegovanie zástupcov obce do Rady školy MŠ.

Hlasovanie za doplnenie programu o bod: Delegovanie zástupcov obce do Rady školy MŠ

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Hlasovanie za program s doplneným bodom:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira a za zapisovateľa: Ing. Mária Cúrová

2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 09-10/2024

Hlavná kontrolórka obce predložila správy o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 09/2024 – 10/2024, ktoré boli poslancom naskenované a poslané e-mailom aj s návrhom uznesenia. Hlavná kontrolórka priblížila poslancom výsledky kontrol, ktoré vykonala. Poslanci nemali žiadne otázky.

Starosta prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 09/2024 – 10/2024.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 67/2024

3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Starosta obce informoval poslancov OZ, že z dôvodu skončenia nájomného vzťahu k 30.11.2024 je potrebné vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

schvaľuje

- a) dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku a to: nebytových priestorov vo vlastníctve obce Kolonica, nachádzajúci sa v k.ú. Kolonica, súp.č. 220 na pozemku parc. reg. C č. 1162/23, zapísanej na LV č. 330 pre k.ú. Kolonica, obec Kolonica, okres Snina, o celkovej výmere 160,49 m² za účelom poskytovania služieb Reštaurácia- Pohostinstvo
- b) zámer a spôsob prenájmu nehnuteľného majetku definovaného v písmene a) formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9aa zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov
- c) podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku definovaného pod písmenom a)

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 68/2024

4. Zriadenie vecného bremena v prospech PSK

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Prešovský samosprávny kraj listom zo dňa 14.10.2024 požiadal o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu verejnej nabíjacej stanice pre elektromobily.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

schvaľuje

Zriadenie vecného bremena v prospech Prešovského samosprávneho kraja, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kolonica a to:

- pozemok parc. reg. C KN parc. č. 28/3, o výmere: 774 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele: 1/1, zapísaný na LV č. 330, k. ú. Kolonica, obec: Kolonica, okres: Snina
- pozemok parc. reg. C KN parc. č. 28/6, o výmere: 326 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele: 1/1, zapísaný na LV č. 330, k. ú. Kolonica, obec: Kolonica, okres: Snina
- pozemok parc. reg. C KN parc. č. 545, o výmere: 140 m², druh pozemku: záhrada, v podiele: 1/1, zapísaný na LV č. 330, k. ú. Kolonica, obec: Kolonica, okres: Snina
- pozemok parc. reg. E KN parc. č. 2000, o výmere: 31347 m², druh pozemku: orná pôda, v podiele: 1/1, zapísaný na LV č. 583, (pozemok parc. reg. C KN parc. č. 958, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17404 m², LV nezaložený, k. ú. Kolonica, obec: Kolonica, okres: Snina

Budúce vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka slúžiacej nehnuteľnosti, ako budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť trvalé umiestnenie nabíjacej stanice spolu s príslušenstvom na slúžiacom pozemku,
- strpieť uloženie inžinierskych sietí na slúžiacich pozemkoch v spojitosti s výstavbou a prevádzkou nabíjacej stanice pre elektromobily a zároveň rešpektovať ich ochranné pásmo
- strpieť vstup budúceho oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na slúžiace pozemky v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním inžinierskych sietí, alebo na účely opráv, údržby a kontroly uložených sietí
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 69/2024

Doplnený bod: Delegovanie zástupcov obce do Rady MŠ.

Nakoľko ZŠ s MŠ k 30.11.2023 zanikla a od 1.12.2023 vznikla MŠ bez právnej subjektivity musí byť zriadená Rada školy MŠ preto je potrebné delegovať nových členov Rady školy MŠ.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

deleguje

Mgr. Ivetu Karaščákovú a Františka Lojku za zástupcov obce do Rady školy Materskej školy Kolonica.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Ing. Mária Cúrová, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Lukáš Kira – 4 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 70/2024

5. Aktuálne otázky života v obci

Starosta obce informoval poslancov o dodatku č. 1/2025 z firmy Kosit k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi, kde sú uvedené zvýšené ceny.

6. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Matúš Leňo, starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Iveta Karaščáková

Lukáš Kira