

# Z á p i s n i c a

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva,  
ktoré sa konalo dňa 16. 03. 2022 na Obecnom úrade v Kolonici

---

## Navrhovaný program:

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1. Otvorenie  |                  |
| 2. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021                        | hlavný kontrolór |
| 3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 01/2022 – 02/2022 | hlavný kontrolór |
| 4. Odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 1405/2021                    | starosta obce    |
| 5. Oprava zámkovej dlažby pri lávke pred kostolom   | starosta obce    |
| 6. Obnova KD – zrušenie uznesenia   | starosta obce    |
| 7. Bankový úver   | starosta obce    |
| 8. Žiadosť o zníženie výšky nájmu za Pohostinstvo Bejvoč                                    | starosta obce    |
| 9. Umiestnenie studne   | starosta obce    |
| 10. Pripojenie el.energie na čerpanie vody  | starosta obce    |
| 11. Aktuálne otázky života v obci   | starosta obce    |
| 12. Záver   |                  |

Navrhovaný program bol schválený jednohlasne.

## **1. Otvorenie**

Rokovanie zasadnutia otvoril Matúš Leňo a privítal poslancov.

## **2. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021**

Hlavná kontrolórka obce predložila správu o kontrolnej činnosti za obdobie za rok 2021, ktorá bola poslancom naskenovaná a poslaná e-mailom aj s návrhom uznesenia. Starosta obce priblížil poslancom výsledok kontrol, ktoré vykonala hlavná kontrolórka v roku 2021. Poslanci nemali žiadne otázky.

## **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

### **berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 01/2022 – 02/2022**

Hlavná kontrolórka obce predložila správy o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 01/2022 – 02/2022, ktoré boli poslancom naskenované a poslané e-mailom aj s návrhom uznesenia. Starosta priblížil poslancom výsledky kontrol, ktoré hlavná kontrolórka vykonala. Poslankyňa Ing. Cúrová Mária sa pýtala na zostatkovú hodnotu osobného auta a traktora, ktorá bola k 31.12.2021 uvedená 0,- Eur. Nakoľko hlavná kontrolórka nebola prítomná na zasadnutí OZ, poslanci nedostali vysvetlenie k tejto zostatkovej hodnote.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

#### **berie na vedomie**

správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za obdobie 01/2021 – 02/2021.

#### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **4. Odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 1405/2021**

Starosta obce predložil na schválenie odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 1405/2021 - obnova bazéna ako nástroj turistického rozvoja obce.

Dôvodom odstúpenia od zmluvy sú nevyhovujúce zmluvné podmienky:

- Prijímateľ sa zaväzuje financovať podporený projekt aj z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov najmenej vo výške 24,10 % z celkových oprávnených výdavkov.
- Povinnosť priamo podporiť 1 pracovné miesto.
- Dodržiavať Vyhlášku č. 308/2012 Z.z.

Poslanci obce navrhli zistiť približnú cenu na opravu bazéna nástrekom a sumu na oplatenie areálu. V prípade vyhovujúcej sumy by sa úpravy hradili z vlastných zdrojov. Po zistení tejto možnosti by sa uvedená zmluva zrušila.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

#### **berie na vedomie**

návrh na odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 1405/2021 - obnova bazéna ako nástroj turistického rozvoja obce.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **5. Oprava zámkovej dlažby pri lávke pred kostolom**

Starosta obce predložil na schválenie opravu zámkovej dlažby pri lávke pred kostolom, nakoľko v 9/2020 táto lávka bola uzavretá stĺpikom z bezpečnostných dôvodov.

Poslanci súhlasili s opravou zámkovej dlažby pri lávke pred kostolom.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

**schvaľuje**

opravu zámkovej dlažby pri lávke pred kostolom.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **6. Obnova KD – zrušenie uznesenia**

Starosta obce po konzultácii s obstarávateľom dospeli k záveru, že navrhovaná PD je nevyhovujúca z dôvodu, že v projekte by sa obstarávali tovary aj služby. Taktiež delenie zákazky na interiér a exteriér budovy by bol v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Projekt bol upravený do vyhovujúceho stavu. Zhotoviteľmi budú firma DCL partner s.r.o. a Good products s.r.o., Tolstého 5, 811 06 Bratislava – úspešný uchádzač VO.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

**ruší**

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kolonici č. 140/2021 zo dňa 22. 12. 2021 o projektovej dokumentácii na obnovu kultúrneho domu a

**schvaľuje**

nový variant projektovej dokumentácie na obnovu KD.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **7. Bankový úver**

Starosta obce zisťoval podmienky poskytnutia úveru v bankách. Po zhodnotení ponúk, najvýhodnejšie podmienky poskytuje Prima banka Slovensko, a.s.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

#### **berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky k prijatiu úveru a

#### **schvaľuje**

prijatie úveru z Prima banky Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina vo výške 82 000,- Eur so splatnosťou 10 rokov, úr.sadzba: 12M EURIBOR + **0,4%** p.a na rekonštrukciu kultúrneho domu.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **8. Žiadosť o zníženie výšky nájmu za Pohostinstvo Bejvoč**

Dňa 01.03.2022 p. Monika Sabačová doručila písomnú žiadosť o zníženie výšky nájmu za pohostinstvo Bejvoč o 50 % z dohodnutej výšky nájmu 200,- € podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.02.2020, Článok VIII.

Nakoľko p. Monika Sabačová si sama uhrádza el. energiu a obci platí iba za nájom nebytových priestorov, je pre ňu v súčasnosti táto výška nájmu neúnosná. Je zimné obdobie a zákazníci sa počas Covidu uzatvorili v domovoch. Predpokladá, že v lete sa to aspoň trochu zmení.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

## **berie na vedomie**

návrh starostu obce na zníženie výšky nájmu nebytových priestorov nájomcovi Monike Sabačovej na základe písomne podanej žiadosti dňa 01.03.2022- OcÚ- 001-022/2022

### **schvaľuje**

zníženie výšky nájmu nebytových priestorov nájomcovi Monike Sabačovej za pohostinstvo Bejvoč od 01.03.2022 o 50% z dohodnutej výšky nájmu 200,- € podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.02.2020, Článok VIII.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Maroš Pacola,, Mgr. Marián Iliško

**proti:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, František Lojka, Peter Dutka

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

## **9. Umiestnenie studne**

Starosta obce predkladá na schválenie umiestnenie studne na parcele č. CKN 933/3. Vlastníkom parcely je Obec Kolonica. Z dôvodu, že PSK robil prieskumný vrt na vodu narušil prítoky do susediacich studní. PKS prišlo s riešením spoločnej studne ako dočasný zdroj vody pre rodiny, ktorých sa to týka. Hydrogeológ určil parcelu CKN 933/3 ako vhodné miesto na vykopanie studne.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

### **schvaľuje**

umiestnenie studne na parcele č. CKN 933/3 pre rodiny Venháčová, č. 25, Leňová, č. 26 a č. 210 a Dom nádeje č. 221.

### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

## **10. Pripojenie elektrickej energie na čerpanie vody**

Starosta obce predkladá na schválenie napojenie sa na vnútorné rozvody elektrickej energie z objektu Domu nádeje pre prevádzku čerpadla pre studňu na parc. č. CKN 933/3, k.ú. Kolonica pre rodinné domy súp.č. 25, 26, 210 a Dom nádeje č.221 v obci Kolonica.

Odber el. energie bude hradený na základe zmluvy medzi odberateľmi vody a (obecným úradom) Obcou Kolonica.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

#### **schvaľuje**

pripojenie elektrickej energie z Domu nádeje č. 221 pre studňu na parcele č. CKN 933/3 pre rodiny Venháčova č. 25, Leňova č. 26 a č. 210 a Dom nádeje č. 221 formou zmluvy, na základe ktorej budú samostatne uhrádzať spotrebu el. energie.

#### **Hlasovanie o písomnom návrhu:**

**za:** Mgr. Iveta Karaščáková, Ing. Mária Curová, Maroš Pacola,, František Lojka, Peter Dutka, Mgr. Marián Iliško

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**nehlasovali: 0**

### **11. Aktuálne otázky života obce**

Starosta obce informoval poslancov, že plánuje upratať zadnú časť dvora a z už použitej krytiny urobiť prístrešok na traktor. Ing. Cúrová sa pýtala na nedoplatky daní. Starosta obce ju informoval, že veľkú časť nedoplatkov tvorí neuhradenie DzN za roky 2020 a 2021 od Agrifop, a.s. Mgr. Marián Iliško navrhol úpravu terénu pri tenisových kurtoch.

### **12. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

---

**Matúš Leňo, starosta obce**

Overovatelia:

Mgr. Iveta Karaščáková

Bc. Ľubica Cinkaničová