

# Obec Kolonica

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY BEZ ŠKODLIVÍN č. 1/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kolonica podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

**Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec sú:

a) daň z nehnuteľností

**Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a) a poplatku je kalendárny rok.

## PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### Č l á n o k 1 DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,2290 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0381 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,0398 €/m<sup>2</sup>**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
4. Hodnota pozemkov za každý i začatý m<sup>2</sup> pozemku je:
  - a) **1,3277 € za záhrady**
  - b) **1,3277 € za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy**
  - c) **13,2776 € za stavebné pozemky**

5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods.4 vynásobená výmerou v m<sup>2</sup>.
6. Ročná sadzba dane je pre jednotlivé druhy pozemkov:
  - orná pôdy, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, záhrady, zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy okrem stav. pozemkov..... **0,30 % zo základu dane**
  - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy..... **1,50 % zo základu dane**

## **Č l á n o k 2**

### **DAŇ ZO STAVIEB**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,099 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,132 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
  - e) **0,165 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - f) **0,331 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) **0,099 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,024 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## **Č l á n o k 3**

### **OSLOBODENIE OD DANE**

#### **1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:**

- a) vo vlastníctve obce a ňou zriadených rozpočtových a príspevkových organizácií
- b) verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany.
- d) slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ako aj úradovni.

## - Č l á n o k 4 ZNÍŽENIE DANE

### 1. Správca dane zníži daň u stavieb a bytov:

- a) na bývanie vo vlastníctve občanov - držiteľov preukazov ŤZP, ŤZP/S, slúžiacich na ich trvalé bývanie vo výške 50%.
2. Daňovník je povinný k poskytnutiu daňového zníženia doložiť kópiu preukazu ŤZP, ŤZP/S.

## DRUHÁ ČASŤ

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ,

1. Priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností a daňová povinnosť vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
4. Daň z nehnuteľností vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
5. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2 a 3 správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
6. Ak daň z nehnuteľností nepresiahne sumu **50 €**, je splatná naraz do 31. mája, ak je vyššia, je splatná v troch splátkach: do **31. 5., 31. 7. a 31. 10.** zdaňovacieho obdobia.

## TRETIA ČASŤ

### POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
3. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľností, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníckmi.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópiu úmrtného listu.

**5 Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:  
0,0192 € za osobu a kalendárny deň.**

6. Správca dane poplatok **odpustí** osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiav na území obce.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie v úradnom jazyku
- potvrdenie o návšteve školy
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody

7. Poplatok podľa ods. 5 sa vyrubí rozhodnutím
8. Ak poplatok nepresiahne sumu 50 € je splatný naraz do 31. mája, ak je vyšší, je splatný v troch splátkach: do 31.5., 31.7., a 31.10. zdaňovacieho obdobia.
9. Potvrdenie k poplatku je poplatník povinný predložiť na obecný úrad najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

## ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na prevádzanie nevidomej osoby.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov
4. Sadzba dane je **7,- EUR** za jedného psa a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom v mesiaci nasledujúceho po mesiaci, v ktorom už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.  
Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámí správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.  
Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka / resp.. držiteľa/ psa, meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

7. Obec vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie známku. Znamka je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je držiteľ psa povinný do 14 dní odvtedy ako danú skutočnosť zistil oznámiť obci Kolonica. Obec je povinná držiteľovi psa za úhradu **1,50 €** vydať novú známku.
8. Spôsob preukazovania vzniku daňovej povinnosti:  
a/ majiteľ, resp. držiteľ psa je povinný osobne alebo písomne na obecnom úrade oznámiť skutočnosť, že nadobudol psa, a to do 30 dní odo dňa nadobudnutia.
9. Spôsob preukazovania zániku daňovej povinnosti:  
a/ osobne alebo písomne oznámiť skutočnosť, že už nie je majiteľom, resp. držiteľom psa a spôsob zmeny majiteľa alebo spôsob utratenia.
10. Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
11. Spôsob vyberania dane:  
a/ v hotovosti do pokladne  
b/ prevodom na účet obecného úradu
12. V prípade, že pes bude voľne pobehovať po verejnom priestranstve v intraviláne obce bez doprovodu majiteľa alebo osoby, ktorá je fyzicky a psychicky spôsobilá a schopná ho ovládať v každej situácii, bude majiteľovi psa uložená **pokuta vo výške 35,- EUR**
13. Voľná pohyb psa je zakázaný v intraviláne obce.
14. Vstup so psom je zakázaný:
  - do spoločných objektov
  - do pohostinstiev
  - do predajní potravín
  - na detské ihriská
  - do areálov predškolských a školských zariadení
  - na športoviská
  - na cintoríny
  - a na ďalšie miesta, ktoré sú označené zákazom vedenia zvierat
15. Zákaz sa nevzťahuje: - na psov vodiacich nevidiacich

## PIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť ( s uvedením prideleného variabilného symbolu):
  - BEZHOTOVOSTNE . prevodom na účet č. SK81 0200 0000 0013 2947 5057 vedený vo VÚB, a.s.
  - HOTOVOSTNE – v pokladni obecného úradu
2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2017
3. Návrh VZN č. 1/2018 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 24.11.2017 a zvesený dňa 12.12.2017
4. Na VZN č. 1/2018 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Kolonici dňa 12.12.2017
5. VZN č. 1/2018 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 13.12.2017 a zvesené dňa 28.12.2017
6. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňa 1.1.2018