

DODATOK č. 1

k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a podľa ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

medzi:

Prenajíateľom:

Obchodné meno: Obec Kolonica

sídlo: Kolonica č. 118

IČO: 00 323 161

zastúpený: Matúš Leňo – starosta obce

email: obeckolonica@gmail.com

a

Nájomcom:

Obchodné meno: Monika Sabačová

sídlo: 067 61 Kolonica 111

IČO: 52 931 676

registrácia: Živnostenský register: OÚ Humenné pod č. 720-25052

tel. kontakt: 0904 323 121

email: monikasabacova@gmail.com

(spolu ďalej pre Prenajíateľa a Nájomcu aj len „Zmluvné strany“)

V súlade s čl. X. ods. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26. 02. 2020 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

Článok I.

V súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Kolonici č. 90/2020 zo dňa 12. 05. 2020 sa týmto dodatkom mení čl. VIII. ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26. 02. 2020 (ďalej len „Zmluva“) takto:

„1. Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajíateľovi nájomné vo výške 200,- EUR mesačne a to od 1.5.2020. V súvislosti s prijatými opatreniami v boji proti COVID-19 sa výška nájmu znižuje na 100,- EUR mesačne až do zrušenia opatrenia, ktorým sa povoľuje konzumácia jedál a nápojov len na vonkajších terasách.“

Článok II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok sa stáva jej súčasťou.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 564/2010 Z. z.

ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3. Dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni niektorej zo zmluvných strán, strany si ho pozorne prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho ako prejav svojej vôle podpisujú.

V Kolonici, dňa 13. 05. 2020

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu: